



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD OTOK
GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 325-01/08-01/23
Ur. broj: 2188/08-01-08-2
Otok, 19. prosinca 2008.

Na temelju članka 40. i 41. stavak 1. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 107/95, 150/05), Pravilnika o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta ("Narodne novine" broj 55/02), Mišljenja o načinu utvrđivanja područja sanitarne zaštite i prijedlogu teksta Odluke o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta "Šumarija" - Otok, te Statuta Grada Otoka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 12/06. i 10/08.), Gradsko vijeće Grada Otoka na 18. sjednici održanoj 19. prosinca 2008. godine, donijelo je

ODLUKU
o zonama sanitarne zaštite izvorišta "Šumarija" - Otok

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

CILJ I SVRHA ODLUKE

Ovom odlukom utvrđuju se zaštitne zone i propisuju uvjeti i načini zaštite podzemne vode u vodonosnicima s međuzrnskom poroznosti unutar priljevnoga područja izvorišta "Šumarija" - Otok.

Mjere zaštite izvorišta propisuju se radi zaštite podzemne vode od zagađenja ili drugih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na njihovu izdašnost, kakvoću i zdravstvenu ispravnost vode za piće.

Provođenje mjera zaštite od zagađivanja vode za piće na vodozaštitnom području izvorišta "Šumarija" - Otok je od javnoga interesa i ima prioritet u odnosu na druge mjere i postupke pravnih ili fizičkih osoba na području zona zaštite.

Članak 2.

OPĆE MJERE ZAŠTITE

Zemljišta, objekti i uređaji na području zona sanitarne zaštite izvorišta "Šumarija" - Otok, koji su izgrađeni, ili se planiraju graditi u prostoru zona sanitarne zaštite, mogu se koristiti za obavljanje određene djelatnosti samo u skladu s ovom Odlukom i na način s kojim se ne ugrožava kakvoća podzemne vode, ne zagađuju vodonosni slojevi, ne pogoršava kakvoća pokrovnoga sloja zemljišta iznad vodonosnoga sloja i ne smanjuje njegova debljina.

Unutar definiranih granica zona sanitarne zaštite izvorišta "Šumarija" - Otok, provodi se pasivna i aktivna zaštita.

Pasivnu zaštitu izvorišta čine mjere zabrane građenja i smještaja pojedinih građevina i obavljanja određenih djelatnosti unutar utvrđene zone.

Aktivnu zaštitu izvorišta čini redovito praćenje kakvoće vode na priljevnom području izvorišta i poduzimanje mjera za njeno poboljšanje, a osobito: građenje i rekonstrukcije odvodnih i vodoopskrbnih sustava, predtretman otpadnih voda, uvođenje čistih proizvodnja, ugradnja spremnika s dodatnom zaštitom i sl.

Članak 3.

PRETHODNI VODOISTRAŽNI RADOVI

Zone sanitarne zaštite izvorišta "Šumarija" - Otok, sanitarni i drugi uvjeti održavanja zona i zaštitne mjere u području zona određene su na temelju prethodnih vodoistražnih radova koji su opisani u "Elaboratu zaštitnih zona izvorišta "Šumarija" - Otok, "Skorotinci" - Otok, "Viganj-2" - Slakovci i "Veliki kraj" - Stari Jankovci, izrađenim po Rudarsko-geološko-naftnom fakultetu iz Zagreba (voditelj projekta Doc. dr. sc. Zoran Nakić, dipl. ing. geol.).

Ovim vodoistražnim radovima, utvrđeno je postojanje, rasprostiranje, količina i kakvoća podzemnih voda na prostoru izvorišta "Šumarija" - Otok te hidrogeološke i hidrološke značajke zahvaćenoga vodonosnika.

"Elaborat zaštitnih zona izvorišta "Šumarija" - Otok, "Skorotinci" - Otok, "Viganj-2" - Slakovci i "Veliki kraj" - Stari Jankovci sastavni je dio ove Odluke.

Članak 4.

TIP VODONOSNIKA I RASPROSTIRANJE PODZEMNIH VODA

Na osnovi navedenih istražnih radova utvrđeno je da se na prostoru izvorišta "Šumarija" - Otok radi o podzemnom vodonosniku s međuzrnskom poroznošću, u kojem se podzemne vode prihranjuju infiltracijom oborinskih voda.

ODREDBE O ZONAMA SANITARNE ZAŠTITE

Članak 5.

KATASTAR ONEČIŠĆIVAČA

Zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće izvorišta "Šumarija" - Otok utvrđene su prema stupnju opasnosti od zagađivanja i drugih štetnih utjecaja koji mogu nepovoljno djelovati na kvalitetu vode i izdašnost izvorišta.

Katastar onečišćivača sastavni je dio "Elaborata zaštitnih zona izvorišta "Šumarija" - Otok, "Skorotinci" - Otok, "Viganj-2" - Slakovci i "Veliki kraj" - Stari Jankovci" te sadrži bazu podataka i preglednu situaciju u GIS tehnologiji na kojoj su označeni potencijalni zagađivači za izvorište "Šumarija" - Otok: kanalizacijska mreža, septičke jame, cesta u naselju Otok, željeznička pruga Vinkovci - Gunja, pilana "Kvit" Otok i skladište OPZ Otok.

Pravne i fizičke osobe koje su vlasnici, odnosno korisnici zemljišta u zonama sanitarne zaštite, a koji su potencijalni onečišćivači podzemnih voda, dužni su pravnoj osobi iz članka 16 označiti u pisanom obliku i pokazati svako mjesto iz st. 2. ovog članka.

Članak 6.

ZONE ZAŠTITE

Zone sanitarne zaštite izvorišta vode za piće izvorišta "Šumarija" - Otok (u daljnjem tekstu zone) su:

III. zona - zona ograničenja i kontrole

II. zona - zona strogoga ograničenja (ne određuje se)

I. zona - zona strogoga režima zaštite

Ove zone omeđene su graničnim linijama prikazanim na katastarskom planu i topografskoj podlozi u mjerilu 1:25 000 (za III. zonu) i 1: 1 000 (za I. zonu), koji su sastavni dio ove Odluke.

Članak 7.

III. ZONA – ZONA OGRANIČENJA I KONTROLE

III. zona utvrđuje se radi smanjenja rizika onečišćenja podzemne vode od teško razgradivih kemijskih i radioaktivnih tvari.

Članak 8.

GRANICE III. ZONE

Zona ograničenja i kontrole – III. zona obuhvaća područje izvan granice I. zone do granice područja za koje je utvrđeno horizontalno tečenje čestice vode kroz podzemlje do zone zahvata u trajanju od 10 godina.

Granice III. zone sanitarne zaštite određene su na sljedeći način:

- sjeverna granica III. zone nalazi se na udaljenosti od oko 550 m od zdenca OtNB-1;
- istočna granica III. zone nalazi se na udaljenosti od oko 360 m od zdenca OtNB-1;
- južna granica III. zone nalazi se na udaljenosti od oko 290 m od zdenca OtNB-1;
- zapadna granica III. zone nalazi se na udaljenosti od oko 340 m od zdenca OtNB-1.

Granična linija III. zone sanitarne zaštite prolazi kroz sljedeće katastarske čestice:

k.o. Otok: 2204, 4437, 3282, 4198, 4197/3, 4374, 3215/2, 3222/2, 3218/5, 3218/2, 3218/4, 4437, 4397, 3368, 3364, 3363, 4373, 3352, 3350, 3349, 3348, 3287, 1985, 1986, 2108, 2107, 2111, 2114, 2121/1, 2119, 2133, 2138, 2149, 2151/2, 2152/2, 2154, 2156, 2160, 2163/1.

Članak 9.

MJERE ZAŠTITE U III ZONI - OPĆE ODREDBE

U III. zoni zabranjuje se:

- Ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda,
- Deponiranje otpada
- Građenje kemijskih industrijskih postrojenja,
- Građenja prometnica bez sustava kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda.

Potrebno je na prometnici koja prolazi kroz III. zonu označiti granice III. zone sanitarne zaštite jasno uočljivim oznakama na kojima mora biti ispisan naziv izvorišta i naziv zone:

“III. VODOZAŠTITNA ZONA ZONA OGRANIČENJA I KONTROLE”

Sve pravne osobe koje obavljanjem djelatnosti ispuštaju otpadne vode u III. zoni dužne su imati vodopravne dozvole. Vodopravnom dozvolom za ispuštanje otpadnih voda određuju se pokazatelji, opasne i druge tvari koji se ispituju u otpadnim vodama.

Sve fizičke i pravne osobe koje svojom djelatnošću mogu izazvati iznenadno zagađenje podzemnih voda, a nalaze se na području unutar granica III. zone sanitarne zaštite, moraju izraditi operativne planove mjera i djelovanja u slučaju iznenadnoga zagađenja (u skladu s odredbama iz “Državnoga plana za zaštitu voda” (NN br. 8/99).

Sustav odvodnje grada Otoka, djelomično je riješen kroz izgrađenu mješovitu kanalizacijsku mrežu. Potrebno je dograditi postojeću kolektorsku mrežu, lokalnu kanalizacijsku mrežu i prateće građevine te rekonstruirati i dokapacitirati dijelove postojećega odvodnog sustava. Do realizacije kanalizacijskoga sustava, pravni subjekti u III. zoni, koji nisu priključeni na kanalizacijsku mrežu moraju imati nepropusnu sabirnu jamu s kontrolom pražnjenja putem ovlaštenih tvrtki.

Dio domaćinstva nemaju priključak na kanalizacijsku mrežu, već je odvodnja fekalnih i oborinskih voda riješena gradnjom septičkih ili sabirnih jama. Potrebno je provjeriti, tj. ispitati ove jame na propusnost, osim u slučaju da su jame provjeravane od strane nadležnih institucija. Ukoliko se utvrdi da su jame propusne, njihovi vlasnici ih moraju sanirati, odnosno izgraditi vodonepropusne.

Potrebno je kontrolirati sve lokacije na kojima postoje napušteni bušeni i kopani zdenci, čak i ako se nalaze izvan utvrđene III. zone sanitarne zaštite, za što su mjerodavne nadležne inspekcijske službe. U slučaju da se utvrdi upuštanje otpadnih voda u zdence, potrebno je trenutno zabraniti svaku takvu daljnju aktivnost, a u skladu s člancima 74 i 75 "Zakona o vodama" (NN br. 107/95).

Sustav kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda na prometnicama u III. zoni mora se provoditi u okviru sustava javne odvodnje, koji podrazumijeva i odvodnju atmosferskih voda (prema "Zakonu o komunalnom gospodarstvu" NN 26/03), za što mora biti imenovana odgovarajuća komunalna tvrtka.

Transport opasnih tvari na cestovnim i željezničkim prometnicama koje prolaze kroz III. zonu mora se obavljati uz propisane mjere zaštite u skladu sa "Zakonom o prijevozu opasnih tvari" (NN br. 97/93), a kontrolu transporta obavlja prometna policija.

Članak 10.

MJERE ZAŠTITE U III. ZONI

Potrebno je staviti u funkciju sustave kontrolirane odvodnje i pročišćavanja oborinskih voda na svim prometnicama. Saniranje ovoga sustava na prometnicama treba biti obveza nadležnih institucija koje njima upravljaju, odnosno Hrvatskih cesta i upravnoga tijela Vukovarsko-srijemske županije, nadležnoga za gradnju i održavanje objekata. Čišćenje cesta u zimskim uvjetima potrebno je obavljati korištenjem kamene drobine, s minimalnom upotrebom soli ili drugih kemijskih tvari, za što su nadležne lokalna samouprava, Županijske ceste i Hrvatske ceste.

Potrebno je kontrolirati utjecaj primjene herbicida uz željezničku prugu Vinkovci-Gunja na kakvoću podzemne vode. U tu svrhu, potrebno je postaviti kontrolni piezometar uz prugu, na dionici koja prolazi III. zonom te uspostaviti monitoring kakvoće vode u krovinskom, procjednom sloju, dva puta godišnje, za što su nadležne Hrvatske željeznice. Od parametara kakvoće, naročito je potrebno pratiti:

- a) organoleptička i fizikalno-kemijska svojstva: boju, miris, mutnoću, utrošak kalij permanganata, pH,
- b) kemijske tvari: amonij ion, nitrite i nitrate, željezo, mangan, fenole, ukupna i mineralna ulja,
- c) toksične tvari: herbicide (zavisno od vrste primjenjenih na samoj lokaciji), teške metale (kadmij, živu, arsen),
- d) mikrobiološka svojstva: Escherichiu coli, sulfitoreducirajuće klostridije i enterokoke.

Potrebno je kontrolirati stanje unutarnje kanalizacijske mreže i sustava odvodnje otpadnih voda potencijalnih zagađivača iz katastra onečišćivača. Sanacija se provodi kroz plan provedbenih mjera fizičkih i pravnih osoba, što mora biti naznačeno Županijskim planom za zaštitu voda ili kroz druge planove usvojene od nadležnih institucija. U planovima zaštite voda potrebno je obvezati fizičke i pravne osobe, koje obavljanjem djelatnosti onečišćuju ili zagađuju podzemnu vodu u III. zoni sanitarne zaštite, na izgradnju uređaja za prethodno čišćenje otpadnih voda i/ili uvođenje "čiste" tehnologije u proizvodne procese. Ukoliko ovi privredni subjekti nisu priključeni na sustav javne kanalizacijske mreže, oni mogu privremeno koristiti rješenje odvodnje otpadnih voda s vodonepropusnom, sabirnom jamom, nakon čega

se otpadne vode odvoze i na odgovarajući način tretiraju na lokaciji gradskoga uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Članak 11.

II. ZONA – ZONA STROGOG OGRANIČENJA

Druga zona obuhvaća područje izvan granice I zone do linije od koje podzemna voda ima minimalno vrijeme zadržavanja u podzemlju od 50 dana prije ulaska u vodozahvatni objekt.

U skladu s rezultatima iz "Elaborata zaštitnih zona izvorišta "Šumarija" - Otok, "Skorotinci" – Otok, "Viganj-2" - Slakovci i "Veliki kraj" – Stari Jankovci", utvrđeno je da je vertikalni dotok vode kroz slabopropusnu krovinu na lokaciji crpilišta "Šumarija" - Otok sigurno veći od 50 dana i stoga se II. zona ne određuje.

Članak 12.

I. ZONA – ZONA STROGOG REŽIMA ZAŠTITE

Prva zona izvorišta utvrđuje se radi zaštite uređaja za zahvate vode i njegove neposredne okolice od bilo kakvog onečišćenja i zagađenja voda, te drugih slučajnih ili namjernih negativnih utjecaja.

Članak 13.

GRANICE I. ZONE

Prva zona obuhvaća neograđeno područje oko zdenca OtNB-1, koje je potrebno ograditi prema opisu iz "Elaborata zaštitnih zona izvorišta "Šumarija" - Otok, "Skorotinci" – Otok, "Viganj-2" - Slakovci i "Veliki kraj" – Stari Jankovci".

Granice I. zone prikazane su na katastarskom planu mjerila M 1:1000, koji je sastavni dio ove Odluke.

Prva zona sanitarne zaštite obuhvaća katastarsku česticu 3298/3.

Članak 14.

MJERE ZAŠTITE U I. ZONI – OPĆE ODREDBE

U I. zoni zabranjuju se sve aktivnosti osim onih koje su vezane za eksploataciju, pročišćavanje i transport vode u javni vodoopskrbni sustav za potrebe javne vodoopskrbe stanovništva vodom za piće.

U I. zoni zabranjuje se i:

- izgradnja bilo kakvog objekta ili uređaja na dubini većoj od jednog metra iznad očekivane visine podzemnih voda na području zone,
- držanje na skladištu tekućih goriva i maziva,
- držanje na skladištu kiselina, lužina, razrjeđivača i otapala,
- držanje na skladištu otrova i sredstava za tamanjenje biljnih i životinjskih štetnika, to drugih tvari što se prema postojećim propisima smatraju otrovnim i opasnim materijalima,

- uporaba kemijskih sredstava za uništavanje korova ili za uništavanje kukaca i gamadi, te svih sredstava poznatih pod nazivom "pesticidi", osim otopine modre galice i gašenog vapna,
- postavljanje otrova i otrovnih meka za tamanjenje ptica i drugih životinja,
- uporaba peći na tekuća goriva.

Članak 15.

MJERE ZAŠTITE U I. ZONI IZVORIŠTA

Potrebno je oborinske i otpadne vode iz zaleđa I. zone provesti izvan I. zone odvodnjom zatvorenoga tipa.

Oborinske vode s uređenih površina i krovova objekata unutar I. zone moraju se skupljati i odvodnjom zatvorenoga tipa odvesti s lokacije.

Objekti i sadržaji unutar I. zone koji su neophodni za pogon izvorišta moraju biti izgrađeni i održavani s najvišim stupnjem sigurnosti u odnosu na zaštitu voda.

Članak 16.

VLASNIŠTVO I. ZONE

Vinkovački vodovod i kanalizacija d.o.o. iz Vinkovaca je pravna osoba koja obavlja javnu vodoopskrbu i upravlja vodozahvatom (u daljnjem tekstu – Vodovod). Vodovod je nositelj stvarnopravnih ovlasti ili vlasnik zemljišta unutar I. zone izvorišta "Šumarija" - Otok.

Članak 17.

PRISTUP NA PODRUČJE I. ZONE

Pristup na područje I. zone izvorišta "Šumarija" - Otok dozvoljen je samo ovlaštenim zaposlenicima Vodovoda i nadležnim inspeksijskim tijelima, a drugim osobama samo uz posebno odobrenje direktora Vodovoda.

Članak 18.

OZNAČAVANJE I ZONE

Granica I. zone sanitarne zaštite mora biti označena stupovima s natpisnim pločama, a zona ograđena ogradom koja onemogućava neovlaštenim osobama pristup i prelazak ograde.

Stupovi ograde moraju biti sigurni, a natpisne ploče moraju biti postavljene na ulazu u prvu zonu s utisnutim natpisom:

**"I. VODOZAŠTITNA ZONA
ZONA STROGOG REŽIMA ZAŠTITE
PRISTUP I KRETANJE STROGO OGRANIČENI".**

Natpisne ploče moraju biti postavljene:

1. na glavnom ulazu na izvorište "Šumarija" - Otok.
2. u svim ravnim linijama granice - u razmaku od 50 m,

Oznake iz stavka 2. ovog članka postavlja Vodovod.

Članak 19.

OBAVLJANJE RADOVA U I. ZONI

Pravna osoba iz članka 16. ove Odluke dužna je, prilikom obavljanja radova na području izvorišta u smislu vršenja vodoopskrbne djelatnosti, poduzeti odgovarajuće mjere zaštite podzemnih voda i terena od zagađivanja.

Svaki posjet i ulazak u I. zonu u smislu članka 17. ove Odluke mora biti evidentiran u dnevniku što ga vodi odgovorna osoba iz Vodovoda.

ZAVRŠNE I KAZNE NE ODREDBE

Članak 20.

RADNJE SUPROTNE ODREDBAMA ODLUKE

Pravne i fizičke osobe, koji učine bilo kakve djelatnosti i radnje u prostoru zona zaštite koje su suprotne odredbama Zakona o vodama i odredbama ove Odluke, dužni su u roku i na način kako to odredi vodopravna i sanitarna inspekcija, otkloniti posljedice te djelatnosti ili radnje o svom trošku.

Članak 21.

RACIONALNOST KORIŠTENJA ZONA SANITARNE ZAŠTITE

Vodovod je dužan koristiti zone sanitarne zaštite na način kojim se osigurava najracionalnije i najsigurnije korištenje zahvaćenih voda iz izvorišta "Šumarija" - Otok u svrhu javne vodoopskrbe.

Članak 22.

MJERE U SLUČAJU OPASNOSTI OD ZAGAĐENJA

Vodovod je dužan odmah poduzeti sve potrebne mjere na sprječavanju štetnih utjecaja na kakvoću vode za piće, ako uslijed nekog štetnoga djelovanja neposredno prijeti opasnost zagađivanja na području zona sanitarne zaštite definiranih ovom Odlukom.

Svi postupci u slučaju izvanrednog zagađenja podzemnih voda, okoliša ili drugih negativnih utjecaja na prostoru zona zaštite moraju biti definirani "Planom operativnih mjera zaštite u slučaju izvanrednoga zagađenja na izvorištu "Šumarija" - Otok, koji je obvezan donijeti Vodovod.

Plan operativnih mjera zaštite u slučaju izvanrednoga zagađenja mora biti u skladu sa Državnim planom za zaštitu voda, te Županijskim planom za zaštitu voda i ovjeren od strane stručnih službi Hrvatskih voda.

Članak 23.

PROSTORNO UREĐENJE

U postupku provođenja dokumenata prostornog uređenja, te izrade i donošenja prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju se i uvažavaju odredbe ove Odluke.

Postojeće prostorne planove ili planove koji su u postupku donošenja potrebno je uskladiti s odredbama ove Odluke u postupcima njihove izmjene i dopune, a zone unijeti u grafičke priloge prostornih planova.

Članak 24.

NADZOR NAD PROVOĐENJEM ODLUKE O ZONAMA ZAŠTITE

Provođenje ove Odluke nadzire, pored zakonima i podzakonima određenih tijela državne uprave i Komunalno redarstvo Grada Otoka te vodopravna i sanitarna inspekcija.

Članak 25.

OVLAŠTENJA

Ovlašćuje se Vodovod za donošenje uputa za primjenu ove Odluke kada je to potrebno.

Članak 26.

POSEBNE NAKNADE

Ukoliko se pokaže potreba za povećana ulaganja u javni vodoopskrbni sustav ili sustav javne odvodnje otpadnih voda radi zaštite izvorišta "Šumarija" - Otok, Gradsko vijeće Grada Otoka uvest će posebnu naknadu u tu svrhu, uvažavajući pritom potrebe zaštite izvorišta od za to ovlaštenih institucija.

Posebnu naknadu plaćaju solidarno svi korisnici javnog vodoopskrbnog sustava. Posebna naknada plaća se zajedno s cijenom vode.

Posebna naknada iz stavka 1. ovog članka uvest će se na vrijeme koje je potrebno za podmirenje troškova potrebnih povećanih ulaganja.

Članak 27.

KAZNE NE ODREDBE

Nepoštivanje odredaba ove Odluke kažnjava se prema kaznenim odredbama "Zakona o vodama" (N.N br. 107/95, 150/05).

Članak 28.

STUPANJE NA SNAGU ODLUKE

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske Županije".

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Stjepan Topalović v.r.

Za točnost,

**TAJNIK
GRADSKOG VIJEĆA**
Mirko Martinović, prof.



KARTA III. ZONE SANITARNE ZAŠTITE CRPILIŠTA
"ŠUMARIJA" - OTOK, M 1: 10 000

